

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

1フロア1住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目		
交通	京王線の頭線 西永福駅 徒歩7分 京王線の頭線 浜田山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(8.2畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	104.67㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% / 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.0000015709



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付