

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | CASA和泉   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 22.61㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,360円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 55,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% / 月額保証料: 総賃料の1%  |      |     |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

情報更新日2024年11月18日

No.0000015422



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |