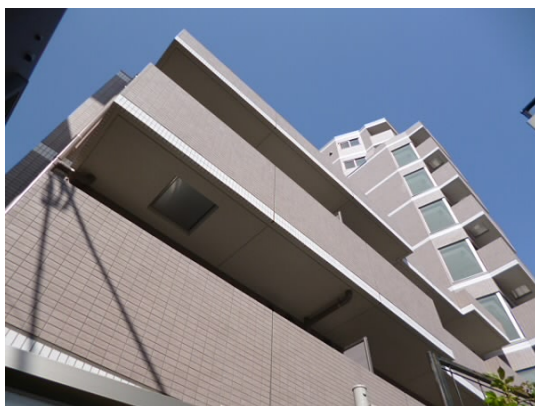


# FOR RENT

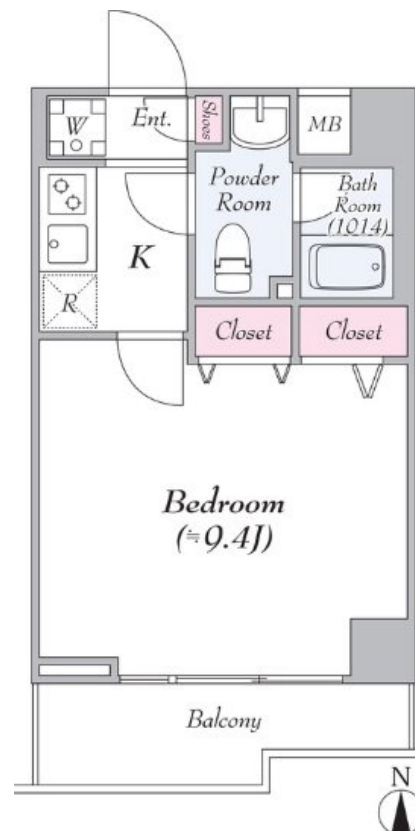
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 15,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                                                                          |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分                                                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.4畳)                                                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 27.51㎡                                                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2013年3月下旬                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ                                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 消毒代:16,500円 24時間サポート:17,600円                                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 詳しくは当社までお問い合わせください。                                                                               |      |             |
| 備考       | ★井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |             |

情報更新日2024年5月19日

No.0000014741

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |